



Grundejerforeningen Lille Strandgård Femø

Til: Generalforsamlingen

G/F Lille Strandgård Femø
Buhlsvej 18, 6052 Viuf
www.lillestrandgaard.dk

CVR-nr: 1865 1289

E-mail: kassereren@lillestrandgaard.dk
Telefon: 9156 0677

Dato: 01.10.2020

Regnskab for Grundejerforeningen Lille Strandgård Femø og Vandværksforeningen Lille Strandgård Femø

Hermed fremstilles regnskabet for Grundejerforeningen (GF) og Vandværksforeningens (VV) i regnskabsåret 2019/20 (01.08.19-31.07.20). Vedhæftet denne præsentation (som bilag) er resultatopgørelse og balance i sin komplette form fra regnskabsprogrammet, for begge foreninger.

Revisorerne har i deres gennemgang af regnskabet kontrolleret bilag samt overensstemmelsen mellem nedenstående regnskab og det i regnskabsprogrammet førte. Derudover er bank- og kontantbeholdninger kontrolleret.

Revisorerne har følgende bemærkninger til regnskabet:

Vivi Andersen

Dorte Darfelt

Bestyrelsen har følgende kommentarer til revisorernes bemærkninger:

Henning Hellwing

Jens Jakob Teislev

Erik Andersen

Jørgen Larsen



Resultatopgørelse – Indtægter

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Kontingenter	26.563 kr	118.846 kr	GF opkræver beløbet
Vandbidrag		5.148 kr	
Tilskud		1.713 kr	Tilskud for aflæsning af målere.
Diverse	2.596 kr	-33 kr	Hhv. klipning på vegne af grundejer og diff på vandafgift.
Total	29.159 kr	125.674 kr	

Salgsomkostninger

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Udgifter til klipning	2.500 kr		
Diverse			
Total	2.500 kr		

Lønomsomkostninger

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Udgifter til internet	6.000 kr		Henning Hellwing, Jens Teislev og Jørgen Larsen
Udgifter til beklædning		2.000 kr	Jørgen Larsen
Total	6.000 kr	2.000 kr	

Lokaleomsomkostninger

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Vedligeholdelse	3.805 kr	12.415 kr	
El, alarm og varme		18.746 kr	
Værktøj og maskiner	3.488 kr		
Ejendomsskat	3.506 kr	1.194 kr	
Miljøtilsyn		13.198 kr	
Total	10.799 kr	45.553 kr	



Administrationsomkostninger

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Kontorartikler og porto	816 kr	174 kr	
Website, IT og internet	3.022 kr	330 kr	
Møder, kørsel, gaver	10.163 kr	1.187 kr	
Forsikring		2.447 kr	
Diverse	1 kr	750 kr	VV: Medlemskab af VV-forening.
Total	14.002 kr	4.888 kr	

Finansielle udgifter og indtægter

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Gebyrer til bank, etc	-1.904 kr	-74 kr	
Rykkergebyrer	200 kr		Opkrævet fra medlemmer
Resultat før skat	-6.329 kr	73.160 kr	EBITDA

Balance - Aktiver

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Materielle anlægsaktiv.	25.575 kr	170.856 kr	Maskiner, bygninger, borer, ejendom.
Omsætningsaktiver	263.809 kr	22.889 kr	Penge på bankkonti, ventekonto Mobilepay, til gode hos kunder og udlæg.
Aktiver i alt	289.384 kr	193.745 kr	

Passiver

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Dette års resultat	-6.329 kr	73.160 kr	
Overført resultat	295.608 kr	118.908 kr	Kumuleret egenkapital
Egenkapital	289.275 kr	192.068 kr	

Budget

Tekst	GF	VV	Kommentarer
Skiltning	25.000 kr		Skiltning ved stier. Eventuelt brandet så de giver en følelse af at man er i vores sommerhusområde.
Renovering pumpehus		25.000 kr	Maling og nyr fliser.
Kontingent	500 kr	1.350 kr	Revidering af splittet med basis i hvor forbruget er og den nuværende bankstatus.