

Grundejerforeningen Lille Strandgård Femø

v/ Formand Henning Hellwing
henning@hellwing.dk
Fennevej 2
DK-4760 Vordingborg

Tlf.: 25485456

www.lillestrandgaard.dk
4. oktober 2024

Endelig dagsorden til den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Lille Strandgård samt i Lille Strandgård vandværk, der afholdes på Femø Kro.

lørdag den 19. oktober 2024 kl. 14.30

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formandens beretning om bestyrelsens virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for grundejerforeningen, til godkendelse.
4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for vandværket, til godkendelse.
5. Forslag fra bestyrelsen.
 - a. Ændring af opkrævning tidspunkt og opkrævningsperiode for vandforbrug.
 - b. Navngivning af stier og områder
 - c. Støtte til forhøjelse af det nuværende dige
6. Forslag fra medlemmer, foreløbig er der et forslag om etablering af legeområde. (se derudover notat nedenfor)
7. Fremlæggelse af budget for Grundejerforeningen året 2024/2025, herunder fastlæggelse af kontingent jf. pkt. 5 og 6.
8. Fremlæggelse af budget for Vandværksforeningen året 2024/2025, herunder Takstblad for år 2025, jf. pkt. 5 og 6.
9. Valg af kasserer. Jens Jakob Teislev er på valg. Jens Jakob ønsker at genopstille.
10. Valg af et bestyrelsesmedlem. På valg er Jørgen Larsen, som ønsker at genopstille..
11. Valg af to bestyrelsessuppleanter for et år. De nuværende er David Watson og Jan Darfelt.
12. Valg af to revisorer for et år. De nuværende er Mitzi Lorentzen og Dorte Darfelt.
13. Valg af en revisorsuppleant for et år. Nuværende er Berit Søndergaard.
14. Eventuelt.

Venlig hilsen
på bestyrelsens vegne
Henning Hellwing

PS. Ved generalforsamlingen bydes på kaffe, the, vand, smurte boller og lagkage.

PPS. Vi tager badebroen op samme lørdag den 19. oktober fra kl. 10.30. Vi håber på et godt fremmøde og et mildt efterårsvejr. Tag gerne waders med.

Forslag til beslutning på G/F Lille Strandgårds generalforsamling den 19. oktober 2024

Forslag fra bestyrelsen.

1. Ændring af opkrævnings tidspunkt og opkrævningsperiode for vandforbrug.
Gennem år der opkrævet kontingent for grundejerforening og vandværk, samt vandforbrug i første kvartal.
Regnskabsåret løber dog fra 1. august til 31. juli.
Bestyrelsen foreslår, at der i fremtiden afregnes for vandforbrug og kontingenter bliver opkrævet i september måned fra 2025.
2. Navngivning af stier og områder
Efter drøftelser på tidligere generalforsamlinger og efterfølgende mulighed for at ytre forslag og stemme på hjemmesiden fremsætter bestyrelsen forslag om følgende stier navngives efter afstemning(se kortmateriale nederst).
 - a. Skal stien langs vandet hedde Engstien eller Kyststien?
 - b. Skal stien fra Kalvemosevej til Lyngvej hedde Shelterstien eller Brombærstien?
 - c. Skal stien på tværs mellem vejene mod badebroen hedde Strandstien eller Badestien?
3. Støtte til forhøjelse af det nuværende dige
Bestyrelsen foreslår at G/F Lille Strandgård giver en økonomisk garanti til pumpelaget ang. gennemførelse af forhøjelse af diget der passere engen for enden af Lyngvej. Ved at hæve diget til kvote 175 mod de nuværende kvote 150 vil området være sikret mod fremtids oversvømmelser, som ødelagde flere huse i 2006. Området vil sikres endnu bedre ved at etablere en kontraklap, som erstatning for slusen.
Ca. halvdelen af diget ligger allerede nu i kvote 175. Pris for forhøjelse af resten af diget anslås til ca. 65.000 kr.
Pumpelaget skal stå for indkøb og montering af kontraklap – ca. 35.000 kr.

Forslag fra medlemmer

Forslag om opsætning af gyngestativ med gynger, rutsjebane og evt. klatretårn ved bord-/bænkesættene ved badebroen.

Vi har mange børn der besøger vores område, men ingen legeting til dem.

Vi har et gyngestativ på vores grund, som bliver flittigt besøgt af børnene i området.

Men et nede ved vandet ville være godt.

Mvh. Vita & Kurt Gunborg

Lyngvej 12

